

เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ามีอัตราภาษีต่ำกว่าป้าย
ละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม ถึงวันที่ 31 มีนาคม ของทุกปี
และชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

การไม่ยื่นแบบและชำระค่าภาษีป้ายในกำหนดเวลา

- ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใดไม่ยื่นแบบภายในกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 10 ของค่าภาษี
- ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใด ไม่ชำระค่าภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 2 ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องเสียค่าภาษี

การประกอบกิจการ

ที่ต้องเสียค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต

- กิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น การเลี้ยงสัตว์ การฆ่าสัตว์ (โค, กระบือ, สุกร, เป็ด, ไก่, ห่าน) การย้อมสี การทำเส้นก๋วยเตี๋ยว การทำเส้นไหม โรงสีข้าว โรงงานเซรามิค การเสียด การขอยไม้ การพิมพ์หนังสือ การถ่ายเอกสาร การออกเชื่อมประสาน เครื่องยนต์ พ่นสี ฯลฯ
- การค้าประเภทอาหาร ทำประกอบปรุง สดผสม อาหาร น้ำแข็ง หรืออาหารเครื่องกระป๋อง ของชำต่างๆ เช่น เกลือ หอม กระเทียม น้ำปลา ผักแห้ง ฯลฯ

- การใช้สถานที่รับจ้างแต่งผม
- การเป็นช่างแต่งผม ตัดผม

- การตั้งแผงลอย ตั้งแต่ การเช่าขาย
- การเช่าขายของในตลาด
- การโฆษณาแก่ประชาชน

หมายเหตุ

การตั้งใบอนุญาตประกอบการกิจการค้าให้
ต่อก่อนที่ใบอนุญาตจะหมดอายุประจำปี ถ้ามาต่อหลังใบอนุญาต
หมดอายุ จะต้องเสียค่าปรับร้อยละ 20

ตารางการชำระภาษี

ประเภท	วันยื่นแบบ	วันชำระหรือเวลาการชำระตามกฎหมาย
ภาษี โรงเรือน และที่ดิน	ม.ค. - ก.พ. ของทุกปี	ชำระทันทีเมื่อยื่นแบบหรือชำระ ภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)
ภาษี บำรุง ท้องที่	ม.ค. ของ ทุกปี	ชำระทันทีเมื่อยื่นแบบหรือภายใน 30 เม.ย. ทุกปี
ภาษีป้าย	ม.ค. - มี.ค. ของทุกปี	ชำระทันทีเมื่อยื่นแบบหรือภายใน 31 มี.ค. ของทุกปี ป้ายที่ติดตั้งใหม่ จะต้องยื่นแบบและชำระภายใน 15 วัน หลังจากติดตั้ง

หากท่านมีข้อสงสัยประการใดที่เกี่ยวกับการชำระภาษี
โปรดติดต่อสอบถามได้ที่
งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง
องค์การบริหารส่วนตำบลหลักแก้ว โทร. 035-864090



คู่มือประชาชน

สำหรับการชำระค่าภาษี
ค่าธรรมเนียม
และค่าใบอนุญาตต่างๆ



คุณคือคนสำคัญที่ช่วยพัฒนา
ตำบลหลักแก้ว

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
อย่างอื่นฯ กับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือน หรือ สิ่งปลูก
สร้างนั้น เช่น ดิถภัณฑ์ อาคาร ร้านค้า บ้านเช่า บริษัท
ธนาคาร แฟลต อพาร์ทเมนท์ ตู้ซ่อมรถ โรงแรม ฟาร์ม



อัตราภาษี จัดเก็บร้อยละ 12.5% ของค่ารายปี

ถ้าท่านเป็นเจ้าของโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นโดยมี
หน้าที่ต้องปฏิบัติ ดังนี้

ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.ร.ด.2) ตั้งแต่วันที่
1 มกราคม ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ของทุกปีและชำระภายใน
30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการรายการประเมิน
(ภ.ร.ด.8)

กรณีไม่ชำระค่าภาษีภายในเวลาที่กำหนดจะต้อง
เสียเงินเพิ่ม ดังนี้

- เสียภาษีไม่เกิน 1 เดือน เสียเงินเพิ่ม 2.5%
- เสียภาษีเกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเงินเพิ่ม 5%
- เสียภาษีเกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเงินเพิ่ม 7.50%
- เสียภาษีเกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเงินเพิ่ม 10%

บทกำหนดโทษตาม โรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. 2475

ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบ ภ.ร.ด.2 ตามกำหนดผู้ที่มีความผิดโทษ
ปรับไม่เกิน 200 บาท

ผู้ใดจงใจเจตนาละเลยโดยฉ้อโกงโดยอุบายโดยวิธีการอย่าง
หนึ่งอย่างใดเพื่อหลีกเลี่ยงการคำนวณค่ารายปีแห่งทรัพย์สินของตนต้องมี
โทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของ
ที่ดินไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ใน
ที่ดิน

ถ้าท่านเป็นเจ้าของที่ดิน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ ดังนี้

1. เจ้าของที่ดินไปยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) เพื่อเสียภาษี
บำรุงท้องที่ ภายในเดือนมกราคม - เมษายนของทุกปี
2. หากพ้นกำหนดให้ถือเป็นภาษีบำรุงท้องที่ที่ค้างชำระให้เสียเงินเพิ่ม
ร้อยละ 2 ต่อเดือน
3. กรณีเป็นเจ้าของที่ดินใหม่ หรือมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนเนื้อที่ดิน
เจ้าของที่ดินต้องยื่นแบบภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง
พร้อมสำเนาโฉนดที่ดินหรือ น.ส.3ก
4. เจ้าพนักงานประเมินมีอำนาจเรียกเก็บย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี

อัตราภาษี

ที่ดินว่างเปล่าต้องเสียภาษีเป็น 2 เท่าของอัตราปกติซึ่งขอ
ทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง ที่ดินที่ใจเป็นที่อยู่อาศัย เสีย
สัตรี ประกอบกิจกรรม ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ภายในเนื้อ
ที่ไม่เกิน 3 - 5 ไร่

บทกำหนดโทษตาม พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508

ผู้ใดจงใจแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยง
การชำระภาษีบำรุงท้องที่ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน
หรือปรับไม่เกิน 2,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ภาษีป้าย

ภาษีป้าย หมายถึง ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมาย
ที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่
ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยตัวอักษร ภาพ หรือ
เครื่องหมายที่เขียนหรือแกะสลัก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น



อัตราภาษีป้าย

- ป้ายประเภทที่ 1 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน
คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายประเภทที่ 2 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษร
ต่างประเทศ หรือปนกับภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิดในอัตรา 20 บาท
ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายประเภทที่ 3 หมายถึง (1) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมี
ภาพหรือเครื่องหมายใดๆ หรือไม่ หรือ (2) ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน
หรือทั้งหมดโดยได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศให้คิดในอัตรา 40 บาท
ต่อตารางเซนติเมตร